

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Commissie               | : Bestuur en Middelen  |
| Vergaderdatum Commissie | : 12 mei 2015  |
| Vergaderdatum Raad      | : 28 mei 2015  |
| Onderwerp               | : Bestedingsvoorstel compensatiebedrag<br>Commissarissen Trekvaarten |
| Registratienummer       | : 1045   |

Muiden, 21 april 2015.

Voor technische vragen over dit voorstel kunt u terecht bij Cathelijne van Engelen van het Projectbureau

Aan de gemeenteraad.

### **Voorstel**

1. Het compensatiebedrag dat beschikbaar gesteld wordt door de Commissie voor de Trekvaarten ad € 2 miljoen besteden aan het ontwerpen en aanleggen van een robuuste toerit naar de Krijgsman;
2. In geval er nog financiële middelen overblijven opnieuw bekijken aan welke andere opties dit bedrag besteed kan worden.

### **Inleiding**

Rijkswaterstaat realiseert in het kader van de wegbreiding A1/A6 een aantal viaducten rondom knooppunt Muiderberg (vervangen en bijplaatsen). Het gaat om de kunstwerken 53, 54-54A, 55 en 56. De kolommen en viaducten van deze kunstwerken worden geplaatst in en over de Naardertrekvaart.

Deze trekvaart ligt grotendeels op het grondgebied van de gemeente Muiden en deels op het grondgebied van de gemeente Naarden. Het eigendom van de vaart behoort echter toe aan een private eigenaar, te weten het College van commissarissen van de trekvaarten tussen Diemerbrug en Muiden en tussen Muiden en Naarden. De burgemeesters van zowel Naarden als Muiden zijn in dit eigendom aangewezen als gedeelde eigenaren (beiden voor 50%).

SAAone heeft voor het kunnen uitvoeren van de omgevingsvergunningen voor de bouw van de kunstwerken privaatrechtelijke toestemming gevraagd aan het College van commissarissen.

### **Argumenten**

Vanaf januari 2014 zijn gesprekken gevoerd tussen de verschillende partijen om te komen tot verlenen van de gewenste toestemming. Omdat er sprake is van een aantasting van de trekvaart, zowel historisch, landschappelijk als in gebruik (beperking doorvaart) door de plaatsing van zoveel kolommen in de vaart, hebben de commissarissen in eerste instantie toen geen toestemming verleend.

Na nog meer gesprekken is vanuit Rijkswaterstaat het aanbod gekomen om na te denken over (financiële) compensatie in ruil voor de toestemming voor kunstwerk 53 en het opnieuw ontwerpen van de kunstwerken 54-54A, 55 en 56 waarbij de kolommen

zover mogelijk tegen de kade aangeplaatst worden. De commissie is op het aanbod ingegaan onder een aantal voorwaarden, waaronder de minimale doorvaartbreedte, passende oeverbeschoeiing, financiële compensatie en informatieverstrekking aan de roeivereniging en heeft daarna alsnog privaatrechtelijk ingestemd met het realiseren van de kunstwerken. Deze voorwaarden zullen tevens meegenomen worden in de nog te sluiten overeenkomst tussen RWS en de Commissarissen voor betaling van het bedrag. De privaatrechtelijke toestemming wordt formeel vastgelegd in een recht van opstal.

De compensatie die Rijkswaterstaat voor de eigenaar van het Muidense deel tegenover de toestemming gesteld heeft, is een bedrag van € 2 miljoen (excl. BTW), waarbij in de voorwaarden door de Commissaris is aangegeven dat dit in beginsel besteed zal worden voor optimalisatie binnen het project A1/A6. Dit is gezien de wijze van verkrijgen van het geld en maatschappelijk gezien ook de meest voor de hand liggende optie voor Muiden.

(De Commissaris van) Naarden zal haar deel naar eigen inzicht besteden aan het projecten Naarden buiten de Vesting.

Beide commissarissen zullen van deze afspraak nog een schriftelijke bevestiging naar het College van B&W van zowel Muiden als Naarden sturen.

### **Kantttekeningen**

Er zal rekening gehouden moeten worden met de uitspraak van de inspectie inzake de artikel 12 status van Muiden. De voorwaarden voor besteding van beschikbare financiële middelen is dat het gaat om plannen die voor Muiden onontkoombaar en onuitstelbaar zijn. Er is verder vastgesteld dat de Commissie voor de Trekvaarten Rijkswaterstaat heeft toegezegd om het Muidense deel van de schadecompensatie te besteden aan verbetering van de aansluiting op de A1 in Muiden.

Vanuit de gemeente Muiden is er de verplichting om de nieuwe woonwijk de Krijgsman te ontsluiten en door de start van de bouwplannen binnen afzienbare termijn zal dit de komende jaren geregeld moeten worden. Door de toezegging van de Commissarissen en de uitspraak van de inspecteur over het mogen gebruiken van het compensatiebedrag kan aan deze verplichting worden voldaan.

Wordt het compensatiebedrag niet gebruikt voor de ontsluiting van de Krijgsman dan zal de gemeente zelf alsnog het geschatte bedrag van € 2 miljoen uit de eigen begroting moeten gaan halen voor deze ontsluiting.

### **Uitvoering**

In overleg met de Commissaris van Muiden is bekeken op welke wijze het compensatiebedrag het beste besteed kan worden voor genoemde optimalisering binnen het project A1/A6. Hierbij is gekeken naar de mate van dringendheid en wenselijkheid vanuit de taken en opgaven van de gemeente de komende jaren.

De mogelijkheden voor besteding zijn inclusief de kansen/belemmeringen en het advies van de artikel 12 inspecteur per optie bekeken en het voorstel is het geld aan het volgende te besteden.



### Robuuste ontsluiting Krijgsman cf. wensbeeld/ ontwerp Muiden (niet RWS/Tracébesluit)

- Er is gewerkt aan een wensbeeld van Muiden over deze ontsluiting; e.e.a. in relatie tot de landschapvisie voor dit gebied na weghalen van de bestaande A1;
- Dit wensbeeld wordt vastgelegd in een ontwerp voor het eindbeeld en een ontwerp voor de tussenfasen tot volledige aanleg van de Krijgsman en Bredius;
- De kosten voor het verder uitwerken van het ontwerp en de aanleg worden geschat op circa 2 miljoen euro; dit zal nog nader berekend moeten worden nadat het ontwerp volledig gereed is, maar de inschatting is dat met alle bijkomende kosten en maatregelen het bedrag volledig opgebruikt wordt;
- Er zal met RWS en SAAone overleg gevoerd worden over de bijdrage van RWS aan Muiden aanleggen van dit deel van het Tracébesluit (minderwerk bedrag SAAone);
- Er zal een aanpassing van het Tracébesluit danwel bestemmingsplan nodig zijn en er zal overeenstemming moeten komen met de provincie in relatie tot de aanleg van de Waterlandtak;
- In samenspraak met de provincie zal nog onderzocht worden of er subsidie verleend kan worden voor de aanleg van de ecopassage (hier wordt pas bij meer zekerheid hierover rekening gehouden in de kostenberekening);
- Er zullen nog nadere afspraken gemaakt moeten worden over eventuele verdeling van de kosten voor de aanpassing van het wegenwerk tussen Krijgsman/ Bredius/ Muiden (hier wordt pas bij meer zekerheid hierover rekening gehouden in de kostenberekening).

Er wordt vanuit gegaan dat het volledige compensatiebedrag opgebruikt zal worden voor deze ontsluiting. Mocht er toch nog een deel van het bedrag over zijn, dan kan worden gekeken naar en verder besloten worden over andere opties. Deze zijn nu vanwege deze inschatting niet opgenomen in het voorstel.

### **Financiële Toelichting**

in het kader van de besteding van het compensatiebedrag door de Commissaris van de trekvaarten in samenspraak met de gemeente Muiden is onderzocht hoe dit zich verhoudt tot de artikel 12 status van de gemeente.

Het plan om het compensatiebedrag als financiële bijdrage in de optimalisatie binnen het project A1/A6 te besteden is daarom beoordeeld door de inspectie. De inspectie heeft hier inmiddels het volgende over aangegeven:

1. Er zal rekening gehouden moeten worden met de uitspraak van de inspectie inzake de artikel 12 status van Muiden. De voorwaarden voor besteding van beschikbare financiële middelen is dat het gaat om plannen die voor Muiden onontkoombaar en onuitstelbaar zijn;
2. Er is vastgesteld dat de Commissie voor de Trekvaarten Rijkswaterstaat heeft toegezegd om het Muidense deel van de schadecompensatie te besteden aan verbetering van de aansluiting op de A1 in Muiden;
3. De overige 2 miljoen euro die aan de gemeente Naarden beschikbaar wordt gesteld, blijft voor Naarden beschikbaar;
4. Het totale bedrag (4 miljoen euro) kan vanwege de praktische afhandeling eerst op het rekeningnummer van de gemeente Muiden wordt gestort en daarna zal het Naardense deel overgemaakt worden naar de gemeente Naarden. Een en ander vanwege het feit dat de Commissie voor de Trekvaarten niet meer over een eigen



bankrekening beschikt en reeds jaren het rekeningnummer van de Gemeente Muiden gebruikt;

5. De Commissie is niet onderhevig aan BTW. Er hoeft geen BTW verrekend te worden en ook niet worden afgedragen.

Door middel van dit voorstel wordt voldaan aan de financiële verplichtingen en mogelijkheden voor besteding van het compensatiebedrag.

### **Voorlichting**

-

### **Fusietoets**

Het compensatiebedrag is privaatrechtelijk geld van de commissarissen dat geen onderdeel uit maakt van de geldstromen van de gemeente, ook al wordt gebruik gemaakt van de gemeente rekening (College van commissarissen heeft al enige tijd geen eigen bankrekening meer). Het geld zal gelabeld voor A1-A6 naar de gemeente Muiden overgaan, waardoor het beschikbaar komt en blijft voor het project A1-A6. Het geld blijft ook de fusie op dezelfde wijze beschikbaar.

Burgemeester en wethouders

Mr. M.J. Schadé,  
secretaris

M.L. de Pater – van der Meer,  
burgemeester

### **Bijlagen**



De raad van de gemeente Muiden;

gelezen het raadsvoorstel nr. 1045 d.d. 21 april 2015;

gelet op de Gemeentewet;

## **BESLUIT:**

1. Het compensatiebedrag dat beschikbaar gesteld wordt door de Commissie voor de Trekvaarten ad € 2 miljoen besteden aan het ontwerpen en aanleggen van een robuuste toerit naar de Krijgsman;
2. In geval er nog financiële middelen overblijven opnieuw bekijken aan welke andere opties dit bedrag besteed kan worden.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de raad van de gemeente Muiden van 28 mei 2015.

M.L. de Pater – van der Meer  
voorzitter

A.J.M. Anthonissen  
griffier



## **INVENTARISATIELIJST**

Commissie : Bestuur en Middelen  
Vergaderdatum Commissie : 12 mei 2015  
Vergaderdatum Raad : 28 mei 2015  
Onderwerp : Bestedingsvoorstel compensatiebedrag  
Commissarissen Trekvaarten  
Registratienummer : 2014-1045

---

Raadsvoorstel dd

12 mei 2015  
Vergaderdatum Raad : 28 mei 2015

